

## ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΜΤΣ

### **«Ενημέρωση σχετικά με την αξιοποίηση ακινήτων ιδιοκτησίας του ΜΤΣ»**

Το ΜΤΣ διαχειρίζεται τα ακίνητα ιδιοκτησίας του σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από τον κανονισμό λειτουργίας του διαδικασίες και τις ισχύουσες από την κείμενη νομοθεσία διατάξεις, αποσκοπώντας στη βέλτιστη αξιοποίησή τους, με γνώμονα τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων και μερισματούχων του. Σε αυτό το πλαίσιο, ενημερώνουμε τους ενδιαφερόμενους για την ολοκλήρωση των διαδικασιών που αφορούν στη σύναψη συμφωνητικών εκμίσθωσης των παρακάτω ακινήτων σε ιδιώτες, μέσω των οποίων ενισχύονται σημαντικά τα έσοδα του Ταμείου:

α. Στο εκμισθωμένο ακίνητο ιδιοκτησίας του ΜΤΣ που βρίσκεται επί της οδού Κολοκοτρώνη 3-5, λειτουργεί από τις 15 Φεβρουαρίου 2022 ξενοδοχειακή μονάδα πέντε αστέρων με την επωνυμία «Milos», το οποίο συμπεριλαμβάνει και εστιατόριο, ενώ μέρος του ίδιου κτιρίου έχει εκμισθωθεί στην εταιρεία «Korres» και λειτουργεί ως φαρμακείο. **Η συνολική ετήσια πρόσοδος από την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου ανέρχεται σε 721.171 €.**

β. Στο Σαρόγλειο Μέγαρο, που εδρεύει επί της πλατείας Ομόνοιας και αποτελεί ιδιοκτησία κατά ποσοστό 62% του ΜΤΣ και κατά το υπόλοιπο 38% της ΛΑΕΔ, έπειτα από την ολοκλήρωση εργασιών ανακατασκευής, έχει ξεκινήσει από τα τέλη του μηνός Μαρτίου 2022 η λειτουργία ξενοδοχειακής μονάδας τριών αστέρων με την επωνυμία «MOXY». **Η συνολική ετήσια πρόσοδος από την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου ανέρχεται σε 630.544 €.**

γ. Στο οικόπεδο συνολικής έκτασης 2.438 τ.μ. που βρίσκεται στο Δήμο Παπάγου-Χολαργού, επί της οδού Λάσκου 62 και αποτελεί ιδιοκτησία κατά ποσοστό 50% του ΜΤΣ και κατά το υπόλοιπο 50% του ΕΛΟΑΣ, έχει εκμισθωθεί τμήμα αυτού, συνολικού εμβαδού κτιρίου 424 τ.μ. επί οικοπέδου 788 τ.μ., για τη λειτουργία εστιατορίου και καφετερίας. **Η συνολική ετήσια πρόσοδος από την εκμίσθωση του εν λόγω ακινήτου ανέρχεται σε 61.200 ευρώ.**

**ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΝΤΗΣ**

**Αντώνογλου Δημήτριος  
Ταχχος**